

Contestualmente si autorizza la realizzazione e l'utilizzo dell'impianto fognario di scarico di tipo civile, già realizzato come da grafici e relazione allegate alla domanda di condono nonché se ne autorizza lo scarico nel rispetto del D.lgs.N.152/2006 e.s.m.i;=====

A condizione che la ditta comunica l'inizio dei lavori delle condizioni imposte dalla Soprintendenza alla nota del 25/09/2013 Prot.n.6898 entro un anno dal rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria, e la fine dei lavori entro tre anni dalla data di inizio;=====

Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi. =====

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio da parte del 4° servizio-sanatoria edilizia-abusivismo e controllo del territorio e della presente Concessione Edilizia in Sanatoria.

Alcamo li.....21.07.2015

L'Istruttore Tecnico

**L'ISTRUTTORE TECNICO**  
Geom. Rita Calandrino



Il Dirigente

Istruttore Direttivo Tecnico  
Geom. Pietro Girgenti

**ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO**  
**CONFEZIONISTA**  
Rita Calandrino



CITTÀ DI ALCAMO

COMUNE DI ALCAMO

Provincia di Trapani

**CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA**  
**4° Servizio – sanatoria edilizia - abusivismo edilizio**  
**e controllo del territorio**

**IL DIRIGENTE**

Concessione n. 117 prog. 117 del 21 OTT. 2015

Vista la domanda di Sanatoria presentata, ai sensi della L724/94, in data 01/03/95 con Prot. n.16330 dalla Signora Parisi Rita nata a Palermo (PA), il 07/04/1938, e residente a Moncalieri nella Via Pasubio n.40 (TO), C.F: PRS RTI 38D47 G273J, in qualità di proprietaria, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: "unità immobiliare posta a piano terra destinata ad uso civile abitazione facente parte di un maggiore edificio condominiale", il tutto come da elaborati tecnici prodotti dal Geom.Colletta Gioacchino, ubicato in Contrada Calatubo", censito in catasto al Fg.9 particella n.1052, sub/20, ricadente in zona "C3.2" nel vigente piano comprensoriale confinante: a Nord con strada vicinale Calatubo a Est con appartamento e pertinenze spiazzo a Sud con proprietà Merlino Daniela, a Ovest con appartamento Santoro e vano scala; =====

Vista la L. 28 Gennaio 1977, n. 10 e successive modifiche ed integrazioni. =

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R. 380/2001. =====

Vista la L. R. 37/85. =====  
Visto l'art. 39 della L. 724/94. =====  
Visto la L.326/2003; =====  
Vista la L. 15/5/1997, n. 127 e successive modifiche ed integrazioni;=====

Visto l'atto di Compravendita n.160459 di Rep. del 09/05/2003 rogato ad Alcamo, dal notaio Dott.Francesco Incardona e registrato a Trapani il 26/05/2003 al n.2030;=====

Vista l'autorizzazione allo scarico incamerata agli atti il 14/09/2012 prot.n.53047;=====

Visto il Certificato di Idoneità Sismica d con la quale si attesta che la costruzione di cui trattasi è stata edificata nel rispetto della normativa sismica vigente depositato all'Ufficio Genio Civile di Trapani, il 15/01/2001;=====

Vista la nota della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani Prot.n.6898 del 25/09/2013 con prescrizioni;=====

Vista la relazione idrogeologica ambientale del 07/05/2012 a firma del Geologo Dott. Antonio Bambina;=====

Vista la perizia extragiudiziale asseverata in data 30/05/2011 innanzi al cancelliere Ernesto Lo Rito a firma del Geometra Rosano Santo;=====

Visto il Parere igienico-sanitario espresso dal Responsabile dell'Igiene e Sanità Pubblica dell'ASP di Trapani, Distretto Sanitario di Alcamo, con Prot.n.921 del 07/09/2012, con la seguente indicazione: " favorevole, a condizione che l'immobile sia dotato di adeguata ed idonea riserva idropotabile; gli impianti tecnologici siano conformi al DM 37/08; la superficie finestrata di ogni vano abitabile non sia inferiore a 1/8 della superficie pavimentata; la camera indicata in legenda con il n.6abbia



destinazione a locale accessorio in quanto privo di finestratura e con superficie inferiore a 9 mq.=====

Vista l'istruttoria del Tecnico comunale del 15/10/2014 che propone favorevolmente al rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria;=====

Visto il parere del Responsabile del Procedimento espresso in data 15/10/2014, con verbale n.161, con le prescrizioni riportate nel dispositivo;==

Vista la dichiarazione sostitutiva di certificazione resa,il 25/09/2015, dalla proprietaria, Parisi Rita attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e 648/ del C.P.P. ;=====

Vista l'attestazione di versamento n.0195 del 26/01/2015 di €. 294,00 quale spese di registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria; =====

Considerato congruo dell'attestazione di pagamento dell'oblazione ammontante a €.1.326,10 + £ 3.805.000 ;=====

Considerato congruo l'avvenuto pagamento degli oneri concessori ammontante a £.2.217.000 ;=====

**RILASCIA**

**la Concessione Edilizia in Sanatoria**, per una : "unità immobiliare posta a piano terra destinata ad uso civile abitazione facente parte di un maggiore edificio condominiale", il tutto come da elaborati tecnici prodotti dal Geom.Colletta Gioacchino, ubicato in Contrada Calatubo", censito in catasto al Fg.9 particella n.1052 , sub/20 , ricadente in zona "C3.2" nel vigente piano comprensoriale ", alla Signora: Parisi Rita nata a Palermo (PA), il 07/04/1938, e residente a Moncalieri nella Via Pasubio n.40 (TO) , C.F: PRS RTI 38D47 G273J, proprietaria per l'intero;=====